

CASALE MONFERRATO (AL)

zona Industriale Nord, a km. 3 dal raccordo autostradale A26 vendesi **COMPLESSO INDUSTRIALE** interamente attrezzato da carri ponte e colonnina autonoma per rifornimento carburante automezzi; include **PALAZZINA DIREZIONALE** con alloggio custode - superficie totale coperta di mq. 43.633 polivalente e riconvertibile in area di mq. 83.604 totali, lotto unico - proposta veramente interessante- società proprietaria valuta la vendita in blocco - a disposizione perizia tribunale e documentazione amministrativa dettagliata

30238

SUD ROMANIA (TARGU JIU) vendiamo **COMPLESSO INDUSTRIALE** ubicato su area di MQ 50.000 di cui **COPERTI** MQ 25.000 con **CAPANNONE**, **UFFICI** ed **ACCESSORI** il tutto parzialmente ristrutturato per circa mq. 7.500 e tetto completato dell'intero corpo principale di mq. 15.000 - richiesta inferiore al reale valore di perizia

30378



PROVINCIA BIELLA

panoramica posizione centrale società vende **IMMOBILE** di circa mq. 2.800 superfici convertibili polifunzionali e polivalenti su area di mq. 13.000 con ampio parcheggio - parzialmente edificabile - possibilità di frazionamento

30317

ITALY - LOMBARDIA - ALTA BRIANZA all'interno di un parco protetto - stupendo e unico borgo di campagna sapientemente ristrutturato e trasformato in **AGRITURISMO BIO DI CHARME** - impianti tecnologici moderni ed ecologici - design creativo e molto personalizzato - 20 ettari di territorio misto - utilizzabile anche come residenza di pregio per investitori molto esigenti - esamina proposte di cessione



PIEMONTE - ALESSANDRIA PROVINCIA AZIENDA STORICA SETTORE TRASPORTI e **DISTRIBUZIONE** operante con più sedi cede **STRUTTURA** di mq. 850 su complessivi mq. 2.500 con in aggiunta alloggio custode/uffici - struttura a norma, in ordine in alternativa si valuta cessione quote parte ramo d'azienda distributivo con clienti assodati - affare unico - trattative riservate

30359

ITALIA NORD-OVEST importante **AZIENDA** di **VERNICIATURA INDUSTRIALE A LIQUIDO** con due impianti automatizzati ad alta capacità - **CERTIFICAZIONE ISO TS16949** in corso su superficie di mq 2.300 + area esterna di mq. 700 - personale qualificato - valuta concrete proposte di partner di capitale/joint-venture o eventuale cessione totale

12644

PROVINCIA TREVISO IMPORTANTE AREA di mq. 65.000 con **CAPANNONE** di mq. 9.700 e altezza mt. 12,5 - oneri già pagati per il raddoppio - vicino casello autostradale - adatto alla logistica ad uno sviluppo produttivo, direzionale e commerciale - prezzo molto interessante

30312



PUGLIA

storica **AZIENDA OLEARIA** valuta proposte di **ACQUISIZIONE DEL 20% DI QUOTE SOCIETARIE** fatturato medio annuo € 35.000.000,00

30402

ROMA PROVINCIA

litorale in posizione unica vendesi importante **RISTORANTE** con relativo **IMMOBILE** di competenza in splendide condizioni - cassetto molto importante - trattative riservate

30028

VENETO AZIENDA DI NICCHIA SPECIALIZZATA NELLA LAVORAZIONE DELLO STOCCAFISSO ottimamente organizzata e gestita - know-how specifico - importante clientela **GDO - NOTEVOLI POSSIBILITA' DI SVILUPPO** **ESAMINA PROPOSTE DI CESSIONE**

30246

CENTRO ITALIA

vendiamo **COMPLESSO INDUSTRIALE** unico nel suo genere su area di mq. 240.935 di cui mq. 131.019 coperti - superficie ulteriormente edificabile di mq. 13.542 - posizione geografica strategica e senza pari ideale all'insediamento di centri logistici/smistamento/industriali

30400

Ricercasi **SOCI/PARTNER FINANZIATORI** per acquisto **AZIENDA AGRICOLA** di HA 65 e costituzione **SOCIETA' DI GESTIONE ALLEVAMENTO INTENSIVO** - capitale richiesto da € 500.000,00 a € 800.000,00 anche frazionato - garantiti ottimi interessi proporzionati al capitale e alla durata dell'investimento - progetto e planning finanziario a disposizione degli interessati

30274

MILANO vendiamo **IMMOBILE ALBERGHIERO** a reddito affittato ad **HOTEL ****** di prestigio - immobile d'epoca di fascino completamente ristrutturato

30269

VALLE VIGIZZO - DRUOGNO (VB) società valuta serie proposte per la cessione di attività **ALBERGHIERA**** storico con **RISTORANTE** - minomolo e **BAR** - richiesta insorita - meno del valore delle attrezzature - **IMMOBILE** di proprietà che si affitta a prezzo modico o vende a prezzo interessante

30504

BOLOGNA proponiamo la vendita di esclusive attività costituite da **DISCOTECA** all'aperto **PISCINA** aperta al pubblico e **RISTORANTE** con apertura annuale e relativi **IMMOBILI** di pertinenza in posizione strategica

12817

ROMA CITTÀ cedesi **5 NEGOZI** di **ERBORISTERIA** ubicati in centri commerciali - possibilità di acquisizione del 100% delle quote societarie - attività molto produttive - ottimo investimento

30302

In nota località dell'**HINTERLAND MILANESE** cedesi avviatissimo **PANIFICIO PASTICCERIA** con **PRODUZIONE PROPRIA** attività perfettamente strutturata con ottimi incassi documentabili - garantita ottima opportunità lavorativa

30356

PROVINCIA di MILANO in importante cittadina vendiamo eventualmente con **IMMOBILE STORICA PESCHERIA GASTRONOMIA** - elevati incassi - appartamento soprastante - ideale per famiglia - parcheggio interno di proprietà

30511

TRA TORTONA E SERAVALLE SCRIVIA (AL) vicinanze outlet e caselli A7 - A26, **NOVI LIGURE** e **CASTELLANIA** (casa Coppi) splendido **AGRITURISMO** (6 camere con servizi + ristorante + bar + alloggio gestori con 3 camere + servizi) vigneto frutteto e orto - box cavalli - piscina + spogliatoio e servizi - cedesi attività ultradecennale con immobili dotati di impianto fotovoltaico e pannelli solari

30391

PIEMONTE - STORICA AZIENDA COMMERCIALIZZAZIONE ARTICOLI VITERIA IN GENERE - immobile di proprietà di mq. 200 compresi ufficio e servizi + tettoia, magazzino e parcheggio - impianto elettrico a norma - scaffalatura a soppalco - magazzino merce - richiesta del 50% del valore di acquisto vendesi a prezzo molto interessante causa ritiro da attività lavorativa

30361

TORINESE - importante **CENTRO RICAMBI** operante su territorio nazionale valuta cessione totale per motivi familiari - personale formato e di fiducia - **AZIENDA** in forte espansione - fatturati dimostrabili clientela nazionale assodata - affare unico - trattative riservate

12859

NOVARA stupendo **NEGOZIO** di **OTTICA** con **LABORATORIO** - strumentazione completa - ubicato in posizione centralissima su 2 livelli comunicanti con ascensore interno cedesi attività ultracentennale e relativo **IMMOBILE DI PROPRIETA'** - massima disponibilità di trattativa - sicuro investimento lavorativo

30337

PUGLIA (BT) cedesi **IMMOBILI COMMERCIALI** unità 1 mq. 5.000 show room + 1 capannone mq. 900 + 2 capannoni di mq. 600 + 1 capannone di mq. 800 prospicienti SS16 Bisceglie Trani si valutano proposte di cessione totale e/o parziale

30347

TRA MILANO-PAVIA-LODI zona centrale vendesi **PRESTIGIOSO IMMOBILE** di mq. 3.000 - h. mt. 5 sotto trave, cabina elettrica - area mq. 7.500 ubicato vicinanze autostrade A1-A7-A21 - superfici polivalenti e polifunzionali idonee a molteplici usi logistici/commerciali - richiesta inferiore al suo valore con possibilità di valutare parziali permuthe immobiliari

30333

In nota località **PROVINCIA di MILANO** vendesi con o senza immobile storica e rinomata **MACELLERIA SALUMERIA GASTRONOMIA** e **SERVIZIO CATERING** a **DOMICILIO** - attività ottimamente attrezzata e con ampio laboratorio di produzione - inoltre vendibili anche separatamente **2 APPARTAMENTI** di circa mq. 60 e mq. 100 - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

30326

ADIACENTE MILANO SUL NAVIGLIO in stabile d'epoca completamente ristrutturato vendiamo **SPLENDIDO RISTORANTE** su 2 piani - circa 100 posti + dehors estivo sul Naviglio e giardino sul retro - curato nei minimi dettagli - ideale per professionisti del settore contratto di affitto nuovo

12834

ROMA vendesi **BAR, CENTRO SCOMMESSE, SALA SLOT** e **LOTTOMATICA** avviato - rifatto completamente - ottimo affare!!!

30571

PUGLIA - SAN VITO DEI NORMANNI (BR) splendida **STRUTTURA** dell' 800 completamente ristrutturata e arredata adibita a **SALA RICEVIMENTI** 500 coperti, 16 unità abitative bilocali, piscina scoperta progetto approvato per ampliamento di ulteriori 16 unità valuta proposte di cessione totale o parziale

30275

Provincia **PAVIA** sull'Appennino Pavese a 1.200 mtsm passo Brallo cediamo storica **AZIENDA AGRICOLA AGRITURISTICA** con **AGRICAMPEGGIO** - fattoria didattica accreditata Regione Lombardia - superficie coperta mq. 1.033 su area di 6,4 ettari - ottima opportunità

30441

PUGLIA - ACCADIA (FG) cedesi **IMMOBILE STORICO** con annessa al piano strada **FERRAMENTA** - proprietà così composta: piano strada mq. 200 + piano primo abitazione di mq. 110 con terrazza di mq. 90 + suolo di mq. 2.800 di cui mq. 1.500 edificabili

30383

VALCHIUSELLA - IVREA (TO) si cede avviata e storica attività **TURISTICA RISTORATIVA** per raggiunti limiti di età parcheggi, aree per eventi e matrimoni affare unico - trattative riservate

30360

PUGLIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) cedesi **STRUTTURA ALBERGHIERA**** realizzata nel 2000 - piano interrato: 1 camera + hall + servizi + vano ascensore - piano primo: 4 camere - piano secondo: 4 camere - piano terzo: appartamento mansardato di mq. 80 - annesso piazzale parcheggio

30381

ROMA PROVINCIA vendesi attività di **FRIGGITORIA PESCE** con tavoli - ottimo cassetto

30537

VARESE posizione eccezionale cediamo **QUOTE 12,50% di SOCIETA' IMMOBILIARE** avente **TERRENO** di mq. 6.600 con possibilità di edificare mc 17.000 con progetto a norma e volumetrie approvate vero affare anche per professionista

30338

CITTADINA PRIMA CINTURA DI TORINO a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione - causa trasferimento per motivi familiari, proprietà cede **IN GESTIONE STORICO RISTORANTE** in pieno centro con finiture di pregio e clientela assodata - ideale per cerimonie e incontri di lavoro - opportunità introvabile

30394

CREMONA CENTRO cedesi con **IMMOBILE** avviata **PIZZERIA NAPOLETANA** con ristorazione - locale ottimamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni - notevoli incassi ulteriormente incrementabili - richiesta estremamente interessante

12847

PROVINCIA NOVARA adiacente lago Maggiore società cede avviato **SUPERMERCATO ALIMENTARI** di mq. 600 - superfici polivalenti e modulabili con laboratori attrezzati - ottimi incassi - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

12733

OLTREPO' PAVESE - STATALE PAVIA - CASTEGGIO vendesi **STORICO RISTORANTE/PIZZERIA** (forno a legna rotondo) - 45/70 posti climatizzati - attrezzature funzionali - impianti a norma - sistema operativo ordini tableti - ottimalmente arredato - richiesta modicissima - eventuale appartamento soprastante da sistemare - possibilità di acquisto intero stabile - stessa proprietà

12947

FAMOSA LOCALITÀ TURISTICA BALNEARE RIVIERA LIGURE PONENTE (IM) prestigioso **IMMOBILE** di mq. 800 circa - fronte mare - uso albergo - attualmente vuoto e immediatamente disponibile - la proprietà intende cederlo con licenze e autorizzazioni depositate al miglior offerente - affare irripetibile

12816

AZIENDA settore BONIFICHE AMIANTO, DEMOLIZIONI industriali e civili, **RIFACIMENTO TETTI e LAVORI EDILI IN GENERE - PROGETTAZIONE e INSTALLAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI - ISCRIZIONI SOA OG1 - OG2 - OG12 cat. II - ABILITATA CCIAA TORINO PER 10A E 10B - VALUTA PROPOSTE DI CESSIONE QUOTE SOCIETARIE**

30309

NORD ITALIA - AZIENDA SETTORE NAUTICO importante clientela prevalentemente estera per ampliamento realizzazione progetti e consolidamento commesse di lavoro valuta serie proposte con **PARTNER FINANZIARIO - JOINT-VENTURE**

12758

TORINO SECONDA CINTURA in rinomata località collinare si cede causa trasferimento per motivi familiari avviato **LABORATORIO PRODOTTI DA FORNO** e **PIZZERIA ASPORTO** con area **DEGUSTAZIONE** e zona dehors - fatturati e giro d'affari dimostrabili - affare unico anche **DROGHERIA** e **FORMAGGI INTROVABILI**

12830

ROMA CENTRO vendesi **STUDIO ODONTOIATRICO** perfettamente attrezzato ed avviato - entrata autonoma

30538

ISOLA DI LAMPEDUSA (AG) storica attività di vendita **TABACCHI** nella piazza centrale del porto - con ottimo fatturato cedesi

12772

PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE MARTINA FRANCA (TA) cedesi **EDIFICIO USO ARTIGIANALE** di mq. 1.600 suddiviso in piano terra mq. 800 e 1° piano mq. 800 (appartamenti) - attualmente locato **OTTIMO INVESTIMENTO**

30295

PUGLIA in piena zona del **PRIMITIVO di MANDURIA** cedesi avviata **AZIENDA VITIVINICOLA** con marchio registrato - produzione annua 25.000 bottiglie di vino di eccellenza - avviata da 15 anni - valuta proposte di cessione totale e/o parziale

12818

LIGURIA - CAPOLUOGO PROVINCIA Stazione F.S. fronte biglietterie - unica **EDICOLA** con ottimo fatturato cedesi a prezzo inferiore al valore per ritiro attività causa pensione - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare o coppia

30332

ROMA CENTRO vendesi ottima attività di **VINERIA BISTROT** perfettamente arredata avviata - buon cassetto incrementabile

12951

NORD ITALIA storica **AZIENDA DOLCIARIA D'ELITE PRODOTTI DI NICCHIA** - marchio registrato - laboratorio completamente automatizzato, ottimo fatturato e clientela fidelizzata - per ampliamento e consolidamento mercato Italia/Estero valuta proposte di joint venture o partner - concessione quote max 40%

30315

ADIACENTE MLANO vendiamo con **IMMOBILI** attività di **SERIGRAFIA** avviata dal 1950 ottimo affare commerciale / immobiliare

13030

EMILIA ROMAGNA vendiamo strepitosa attività di **PUB-BAR** organizzata per l'apertura invernale e per l'apertura estiva in ambienti diversificati costituiti da ampio parco attrezzato di strutture e giochi all'aperto - circa 130 serate dedicate all'intrattenimento danzante e musicale - avviamento ventennale - opportunità esclusiva per motivati nuclei familiari o società specializzate

12855

REGGIO EMILIA PROVINCIA ubicazione commerciale strategica vendiamo avviata **PESCHERIA** con annessa attività di **GASTRONOMIA** e **PIZZERIA DA ASPORTO** chiusa domenica ed infrasettimanale - arredi completi - 7 vetrine con affaccio su strada

12856

PARMA UFFICI A REDDITO - storico centro elaborazione dati cede i propri uffici garantendo la propria permanenza con locazione commerciale - reddito di sicuro interesse adatto a società di gestione immobiliare

12938

RINOMATA LOCALITÀ A SUD DI TORINO per raggiunti limiti di età si cede **RISTORANTE PIZZERIA** in location esclusiva unica nel suo genere - situata in pieno centro in villa colonica di 2 piani con balconi e pertinenze esterne come dehor - clientela assodata fatturati dimostrabili

30393

PUGLIA - CONVERSANO (BA) cedesi avviato **RISTORANTE PIZZERIA** con 70 coperti interni + 30 coperti esterni - elegantemente arredato cucina completa di attrezzature - giro d'affari annuo € 300.000,00

12811

PIEMONTE vendiamo storico **AUTONEGOZIO** settore **PRODOTTI ITICI FRESCHI e COTTI** - importanti piazze con **POSTI FISSI** - autonegozio attrezzatissimo - volume d'affari elevato con utili sopra alla media - ideale per nucleo familiare - richiesta inferiore al reale valore

12866

SVIZZERA - LUGANO vendiamo **AZIENDINA ARTIGIANALE** specializzata **MANUTENZIONI POSA di APERTURE AUTOMATICHE SERRAMENTISTICA** con possibilità incremento lavoro in altre opere settore edilizia - portafoglio clienti acquisito con contratti annui di manutenzione - vero affare

12878

LOMBARDIA avviata **AZIENDA** ventennale **SPECIALIZZATA** nella nicchia di mercato della **PRODUZIONE PUNZIONI** - bene attrezzata - importante know how esamina proposte di cessione

30519

CENTRO NORD SARDEGNA in posizione unica nel suo genere al centro delle principali vie di comunicazione dell'isola - si cede **STRUTTURA COMMERCIALE** di circa mq. 3.000 con **CAPANNONI** di circa mq. 700 impianto fotovoltaico 20 kw - aree di manovra e parcheggi affare unico - trattative riservate

12876

BRIANZA (CO) cediamo **AZIENDINA COMMERCIALE settore MOBILI - COMPLEMENTI di ARREDO - IMBOTTITI** marchio proprio - immagine di prestigio e prodotti di design/artigianali ne fanno una proposta unica nel proprio genere

12888